

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Литераторов ул. д. 15

Общая площадь дома (м2): 3762,1 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 887 426,58 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 65 418,99 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-412 809,33	178 313,28	178 313,28	170 712,05		241 372,20	-63 058,92
Содержание общ. имущ. МКД		332 408,16	332 408,16	317 878,93		294 722,10	37 686,06
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	68 790,98	
					Транспортные расходы	8 789,45	
					Аварийное обслуживание	40 923,49	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	4 764,98	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 883,45	
					Трубочистные работы	997,49	
					Уборка лестничных клеток	40 772,33	
					Вывоз твердых бытовых отходов	111 911,65	
					Накладные расходы	15 888,28	
Уборка и сан.очистка земельного участка		45 281,28	45 281,28	43 353,19		61 034,35	-15 753,07
Эксплуатация коллективных ПУ		28 432,20	28 432,20	27 207,70		27 010,59	1 421,61
Содержание и ремонт ПЗУ		18 183,36	18 183,36	17 198,33		18 183,36	0,00
Содержание и ремонт лифтов		51 070,20	51 070,20	48 764,88		103 998,70	-52 928,50
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 656,96	19 656,96	18 789,21		9 922,35	9 734,61
Управление многоквартирным домом		41 419,44	41 419,44	39 639,31		30 411,18	11 008,26
ИТОГО по дому		714 764,88	714 764,88	683 543,60		786 654,83	-71 889,95
Полная задолженность дома по квартплате	887 426,58						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.